

INFORMACJA **o stanie mienia komunalnego** **na 2005 rok**

Gmina Piława Górna posiada mienie komunalne, którego wartość na koniec 2003 roku wynosiła 17.550.000 zł.

Na mienie Gminy składają się następujące pozycje:

1. Środki trwałe na kwotę 16.482.000 zł., w tym:
 - a) grunty 335 ha o wartości 2.620.000 zł., z tego:
 - 191 ha stanowią grunty rolne,
 - 120 ha to grunty zabudowane,
 - 7 ha to tereny rekreacyjne,
 - 1 ha – lasy,
 - 6 ha stanowią tereny zadrzewione i zakrzewione,
 - 10 ha to grunty pozostałe w skład których wchodzi m.in. nieużytki, grunty pod wodami.
 - b) budynki i budowle oraz „drogi gminne” – stan 24.5 km, które wchodzi w pozycję pozostałe grunty na kwotę 13.669.000 zł., z tego:
 - budynki ogółem – 147 szt., w tym:
 - o mieszkalne – 132 szt., gdzie mieści się 559 lokali mieszkalnych,
 - o szkolne – 4 szt.
 - o kulturalne – 1 szt.
 - o inne – 10 szt.
 - c) urządzenia techniczne i maszyny wg wykazu na wartość 187.000 zł.
 - d) inne środki trwałe na kwotę 6.000 zł.
 - e) inwestycje rozpoczęte w kwocie 167.000 zł.
2. Należności długoterminowe wg wykazu w kwocie 773.000 zł., z tego w 2005r. nastąpi spłata 104.000 zł.
3. Udziały na łączną kwotę 133.000 zł., z tego:
 - a) Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o. na kwotę 107.000 zł.
 - b) Fundusz Poręczeń Kredytowych Powiatu Dzierżoniowskiego na kwotę 21.360 zł. W 2004r. Gmina objęła udziały w kwocie 4.640 zł., co daje łącznie udziały na kwotę 26.000 zł.

Wykonanie w zakresie sprzedaży mienia Gminy w 2004 r. przewiduje się w kwocie około 290.000 zł. Szczegółowa specyfikacja będzie możliwa do podania w sprawozdaniu z wykonania budżetu za 2004 r.

W roku 2005z zachowaniem procedury przetargowej planuje się sprzedaż niżej wymienionych składników mienia Gminy:

- 1) w drodze przetargów:
 - 2 ha gruntów rolnych,

- 4 działek budowlanych pod zabudowę użytkową i mieszkaniową jednorodzinną,
 - 4 działek budowlanych pod zabudowę garażami,
- 2) na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej ok. 500 m² gruntów,
- 3) na rzecz najemców w drodze bezprzetargowej 18 lokali komunalnych w budynkach mieszkalnych wraz z udziałem procentowym w gruncie, w wyniku czego liczba lokali komunalnych zmniejszy się do 541.
- Łączna powierzchnia gruntów przeznaczonych do zbycia wyniesie ok. 2 ha gruntów rolnych i 1 ha gruntów zabudowanych i zurbanizowanych.