

II.1. STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

EGZEMPLARZ:



AUTORSKA
PRACOWNIA
ARCHITEKTURY
DANIEL OLSZEWSKI

UL. ŚWIDNICKA 2/6
58-200 DZIERŻONIÓW
NIP: 882 14 60 77
REGON 891552695
TEL/FAX: 74 8316088
MOB. 604 22 56 26



NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:		STADIUM:	
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		PROJEKT BUDOWLANY	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:		KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	
WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ W KOŚCIELE PW. ŚW. MARCINA		X	
ADRES:		JEDN. EWID:	
ul. H.Sienkiewicza 30, 58-240 Piława Górna		020204_1 Piława Górna	
		NR DZIAŁKI:	
		316 obr. 02-Północ	
INWESTOR:		TOM:	
Parafia pw. Św. Marcina w Piławie Górnej; ul. H.Sienkiewicza 32, 58-240 Piława Górna		1.0	
IMIĘ I NAZWISKO:	SPECJALNOŚĆ I NR UPRAWNIEŃ:	ZAKRES OPRACOWANIA:	PODPIS
GŁÓWNY PROJEKTANT:	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 02/03/DOIA	ARCHITEKTURA	
arch. DANIEL OLSZEWSKI			
SPRAWDZAJĄCY:	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 74/2010/DS OIA	ARCHITEKTURA	
arch. KAROLINA URBAŃSKA			

DATA OPRACOWANIA: 15.12.2023

II.2. SPIS TREŚCI

II.1. STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO.....	1
II.2. SPIS TREŚCI.....	2
II.2.1 .WYKAZ KOMPLETNOŚCI.....	2
II.3. OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO.....	3
II.3.1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	3
II.3.2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY.....	3
II.3.3. UKŁAD PRZESTRZENNY I FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU.....	3
II.3.4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU.....	3
II.3.5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU.....	4
II.3.6. INFORMACJA O ILOŚCI LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWCYH W BUDYNKU.....	4
II.3.7. INFORMACJA O ILOŚCI LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH (w odniesieniu do budynków wielorodzinnych).....	4
II.3.8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKALNOBUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE.....	4
II.3.9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE.....	4
II.3.10. ANALIZA MOŻLIWOŚCI RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA POD WZGLĘDEM TECHNICZNYM, EKONOMICZNYM I ŚRODOWISKOWYM, ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII :.....	4
II.3.11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ , KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POMIESZCZENIACH.....	4
II.3.12. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPENIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM.....	4
II.3.13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.....	5
II.3.14. INFORMACJA O ZGODZIE NA ODSZTĘPSTWO.....	5
II.3.15. UWAGI OGÓLNE.....	5
II.4. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	6

skala: nr rys.

RZUT PRZYZIEMIA	1:100	AB.1.2
PRZEKRÓJ C-C	1:100	AB.2.1
ELEWACJA PN	1:100	AB.3.1
ELEWACJA PD	1:100	AB.3.2

II.2.1 .WYKAZ KOMPLETNOŚCI

TOM 1.0	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY ZAŁĄCZNIKI DO P.B.
TOM 2..0	PROJEKT TECHNICZNY

II.3. OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

II.3.1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

RODZAJ OBIEKTU:

Projektowany obiekt jest budynkiem kultu religijnego.

KATEGORIA OBIEKTU:

Projektowany obiekt jest zaliczany do kategorii: **X**.

II.3.2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY

Istniejący budynek jest użytkowany i funkcjonuje jako obiekt kultu religijnego na potrzeby parafii rzymskokatolickiej pw. Św. Marcina w Pilawie Górnej.

Niniejsze opracowanie projektowe polegające na wymienia stolarki okiennej i drzwiowej nie zmienia sposobu użytkowania i programu funkcjonalnego obiektu.

II.3.2.1. W zakresie układu funkcjonalnego :

Na parterze budynku znajdują się:

- jednoprzestrzenna nawa główna
- wiatrołap
- prezbiterium
- absyda
- zakrystia
- przedsionek
- nawa boczna (część historyczna)
- stare prezbiterium
- wieża

II.3.3. UKŁAD PRZESTRZENNY I FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU

Budynek zbudowany na planie wieloboku. Powstał przed 1411 rokiem w stylu gotyckim. Niepodpiwniczony, jednokondygnacyjny, trójbryłowy. Wielokrotnie przebudowywany. Część historyczna składa się z nawy głównej, prezbiterium i z usytuowanej od strony południowej wieży z hełmem. Nawę główną i prezbiterium pokrywa dach stromy, dwuspadowy z pokryciem dachówką ceramiczną, karpiówką. W ścianach zewnętrznych znajdują się ostrołukowe okna. Elewacja tynkowana tzw. „baran-kiem”. Wejście główne znajdowało się prawdopodobnie centralnie na osi w ścianie zachodniej- obecnie nieistniejącej.

Obecny wygląd kościoła zawdzięcza dobudowaniu od zachodu do starej części nowej, większej. Dokonano tego w latach 1981–1987 na podstawie projektu wrocławskiego architekta Feliksa Kozakiewicza. Nowa część stanowiąca główną bryłę w układzie urbanistycznym jest usytuowana prostopadle do ulicy Sienkiewicza i powiązana architektonicznie z częścią istniejącą. Składa się z jednoprzestrzennej nawy głównej wraz z półokrągłym prezbiterium, absydą i zakrystią. Elewacja nosi znamiona architektury modernistycznej z wertykalnym układem okien i ryzalitów. Wejście główne od strony południowej, na podniesieniu, dostępne poprzez monumentalne schody. Nad wejściem wspornikowo wysunięte zadaszenie. Dach części nowej przekryty płytami korytkowymi na konstrukcji stalowej. Pokrycie dachu stanowi papa asfaltowa.

Budynek jest w całości niepodpiwniczony. Szerokość elewacji frontowej wynosi ca 34,2m. Wysokość obiektu od poziomu terenu przy głównym wejściu do szczytu dachu wynosi ca 11,00 m, do wieży ca 18,7m.

Niniejsze opracowanie projektowe nie zmienia formy obiektu i zakłada wymianę czterech sztuk ostrołukowych okien znajdujących się w części gotyckiej /historycznej/ oraz wymianę wtórnej bezstylowej stolarki drzwiowej /drzwi do wieży/.

II.3.3.1. Dostosowanie projektowanego obiektu do krajobrazu i otaczającej zabudowy:

Projektowana zamierzenie nie zmienia bryły i formy obiektu ograniczając się tylko do wymiany części stolarki okiennej i drzwiowej.

II.3.4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU

POWIERZCHNIA ZABUDOWY BUDYNKU:

778,46 m²

IŁOŚĆ KONDYGNACJI :

NADZIEMNYCH

1

PODZIEMNYCH

0

KUBATURA BRUTTO BUDYNKU

8 173,38 m³

II.3.5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU

Nie dotyczy.

II.3.6. INFORMACJA O ILOŚCI LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWCYH W BUDYNKU

W obiekcie nie występują lokale mieszkalne. Obiekt stanowi 1 lokal użytkowy (sakralny).

II.3.7. INFORMACJA O ILOŚCI LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH (w odniesieniu do budynków wielorodzinnych)

Nie dotyczy.

II.3.8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

W chwili obecnej obiekt jest dostępny dla osób niepełnosprawnych, w szczególności poruszających się na wózkach inwalidzkich. Przy wejściu głównym znajduje się pochylnia dla niepełnosprawnych zapewniająca dostęp do obiektu. Niniejsze opracowanie projektowe nie zmienia istniejącego sposobu dostępności do obiektu przez osoby niepełnosprawne.

II.3.9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

Projektowane zamierzenie polegające na wymianie stolarki okiennej i drzwiowej nie stanowi zagrożenia dla środowiska i zdrowia ludzkiego.

II.3.9.1. Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych.

Nie dotyczy.

II.3.9.2. Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się.

Projektowane zamierzenie polegające na wymianie stolarki okiennej i drzwiowej nie powoduje emisji zanieczyszczeń, w tym zapachów, pyłowych i płynnych.

II.3.9.3. Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,

Nie dotyczy.

II.3.9.4. Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się.

Projektowane zamierzenie polegające na wymianie stolarki okiennej i drzwiowej nie powoduje emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń.

II.3.9.5. Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Projektowane zamierzenie polegające na wymianie stolarki okiennej i drzwiowej nie wpływa na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

II.3.10. ANALIZA MOŻLIWOŚCI RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA POD WZGLĘDEM TECHNICZNYM, EKONOMICZNYM I ŚRODOWISKOWYM, ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII :

Budynek nieogrzewany. Nie dotyczy.

II.3.11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ , KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POMIESZCZENIACH.

Budynek nieogrzewany. Nie dotyczy.

II.3.12. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPENIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM.

Projektowany budynek wyposażony jest w następujące instalacje :

- wewnętrzną instalację zasilania i oświetlenia
- instalację połączeń wyrównawczych
- instalację odgromową
- instalację przeciwprzepięciową

II.3.13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ

Zakres projektowanych prac nie ma wpływu na istniejące warunki ochrony przeciwpożarowej.

II.3.14. INFORMACJA O ZGODZIE NA ODSTĘPSTWO

Nie dotyczy.

II.3.15. UWAGI OGÓLNE

1. Obiekt wykonywać zgodnie z Prawem Budowlanym, Polskimi Normami, warunkami technicznymi i zasadami sztuki budowlanej.
2. Stosować wyłącznie wyroby i urządzenia posiadające odpowiednie certyfikaty i atesty oraz dopuszczone do stosowania na terenie kraju.
3. Niniejsze opracowanie służy celom uzyskania pozwolenia na budowę.
4. **Opracowanie chronione jest prawem autorskim, wszelkie zmiany wymagają pisemnej zgody Projektanta.**

Opracował:

mgr inż. arch. Daniel Olszewski