

UMOWA ZGO. WZÓR

Zawarta w dniu .2019 r. pomiędzy Gminą Pięta Góra z siedzibą przy ul. Piastowskiej 69, 58-240 Pięta Góra NIP: 882-10-08-231 o Urzęd Miasta w Pięcie Górnej

reprezentowan przez:

Burmistrza Pięty Górnej Krzysztofa Chudyka
Przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Małgorzaty Surdyk
zwanym dalej Zamawiającym

a

reprezentowanym przez:

zwanym dalej Wykonawcą

Stosownie do dokonanej w dniu .2019 r. rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia o szacunkowej wartości netto nie przekraczającej równowartości 30 000 euro, prowadzonego zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych dla zadania Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Pięta Góra, w wyniku, którego jako najkorzystniejsza wybrana została oferta ww. Wykonawcy, strony zawierają umowę, zwaną w dalszej części Umową, następującą treścią:

§1

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac polegających na usuwaniu wyrobów zawierających azbest z miejsc i budynków położonych na terenie Gminy Pięta Góra (zabudowa rozproszona), w obrębie ulic: Sienkiewicza, Limanowskiego, Okrzei, Chrobrego, Piastowskiej, Komiskiej i ulic przyległych, Kwiatowej i os. Małgo. Szczegółowy opis lokalizacji znajduje się w załączniku nr 1 do Umowy.
2. Zakres zamówienia obejmuje:
 - a) demontaż, zbieranie, transport i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z pokryć dachowych w ilości szacunkowej ok. **17,918 Mg**,
 - b) zbieranie, transport i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest składowanych na nieruchomościach w ilości szacunkowej ok. **5,587 Mg**.
3. Wykonanie powyższego zadania powinno być zrealizowane według zasad określonych w obowiązujących przepisach i procedurach w zakresie postępowania z wyrobami i odpadami zawierającymi azbest.
4. Zamawiający zastrzega, że wykaz stanowi załącznik nr 1 do Umowy może ulegać zmianie w trakcie realizacji zadania.
5. Wykonawca zobowiązany jest do ustalenia daty wykonywania prac związanych z demontażem lub odbiorem wyrobów zawierających azbest z nieruchomości do **06.09.2019 r.**
6. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) ogłoszenia, co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem prac zamiaru przeprowadzenia prac polegających na usuwaniu wyrobów zawierających azbest w nieruchomości:

- organowi nadzoru budowlanego;
 - okręgowemu inspektorowi pracy;
 - państwowemu inspektorowi pracy.
- b) dostarczenia zamawiającemu dokumentów potwierdzających fakt zgłoszenia przystąpienia do prac polegających na usuwaniu wyrobów zawierających azbest (np. potwierdzenia nadania) organom wymienionym w ust. 6 lit. a)
- c) opracowania szczegółowego harmonogramu prac i przekazanie go zamawiającemu w terminie określonym w ust. 5.
7. Prowadzenie dokumentacji fotograficznej w wersji papierowej i elektronicznej (płyta CD) obiektów z przed rozpoczęciem usuwania z nich wyrobów zawierających azbest, jak i po ich usunięciu (również odpadu składowanego), kadry zdjęć powinny być opisane adresem danej nieruchomości, dopuszczalne jest umieszczenie kilku zdjęć na jednej stronie A4 tak, aby były one czytelne.
8. Wobec zdemontowanych i odebranych odpadów zawierających azbest, musi odbywać się w obecności właściciela nieruchomości oraz przedstawiciela zamawiającego. Wykonawca dokonuje wyceny, a z tej czynności sporządza protokół zawierający, co najmniej następujące informacje:
- adres nieruchomości, z której usunięto wyroby zawierające azbest,
 - nr działki i obręb, z której usunięto wyroby zawierające azbest,
 - masę zdemontowanych lub zebranych wyrobów zawierających azbest.
9. Po dokonaniu demontażu lub zebraniu składowanych wyrobów zawierających azbest wraz z unieszkodliwieniem, wykonawca potwierdza ten fakt przez przekazanie Zamawiającemu:
- a) protokół odbioru podpisanego przez właściciela nieruchomości, przedstawiciela zamawiającego i Wykonawcę, o którym mowa w ust. 8;
 - b) dokumentacji fotograficznej, o której mowa w ust. 7
 - c) oświadczenia wykonawcy o prawidłowym wykonaniu prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych (§8 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 02.04.2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest ó Dz. U. z 2004 r., Nr 71, poz. 649) wraz z wykazem nieruchomości, których oświadczenie dotyczy;
 - d) kart(y) przekazania wyrobów zawierających azbest w celu jego unieszkodliwienia na odpowiednie składowisko odpadów azbestowych. Na karcie przekazania odpadów należy określić:
 - datę zebrania odpadów na składowisku;
 - odpowiednie miejsce unieszkodliwiania odpadów (składowisko odpadów niebezpiecznych posiadające Pozwolenie zintegrowane na unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest);
 - po oświadczeniu unieszkodliwiania przez składowisko dostarczonej partii odpadów;
 - odpowiednie dane Gminy (nazwa, adres), z której były odbierane wyroby zawierające azbest;
 - ilość i rodzaje unieszkodliwionych odpadów pochodzących z poszczególnych nieruchomości.

Karty przekazania odpadów muszą być wystawione tylko i wyłącznie na wyroby zawierające azbest, unieszkodliwione w ramach niniejszej Umowy.

§ 3

1. Termin rozpoczęcia robót ustala się na dzień podpisania Umowy.
2. Termin wykonania Umowy: do dnia 27.09.2019 r.

§ 4

1. Wykonawca obowiązany jest do terminowego wykonania przedmiotu umowy i z najwyższą starannością.
2. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco pisemnie informować Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach, trudnościach lub przeszkodach związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy, w tym także o okolicznościach leżących po stronie Zamawiającego, które mogłyby mieć wpływ na zakres lub jakość wykonania prac, jak również na dotrzymanie terminu wykonania umowy.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy zapewnić wszystkie odpowiednie urządzenia i sprzęt niezbędny do wykonania usługi.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w §1 zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa w czasie wykonywania robót.
3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty obejmujące:
 - a) szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników wykonawcy i osób trzecich przebywających w zasięgu prowadzenia robót,
 - b) zniszczenia oraz inne zdarzenia losowe w odniesieniu do robót, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia ruchomego związanego z prowadzeniem robót,
 - c) zniszczenia własności prywatnej spowodowane działaniem lub niedopatrzeniem Wykonawcy.
4. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren wykonywania usługi.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za właściwe zabezpieczenie robót, bezpieczeństwo ruchu, oznakowanie oraz ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim z tego tytułu oraz za powstałe wypadki z tytułu niedochowania warunków bezpieczeństwa i higieny pracy.
6. Wykonawca zobowiązany jest posiadać, na czas wykonywania zadania objętego niniejszą umową, ubezpieczenie OC w zakresie działalności firmy lub specjalnie wykupione polisy ubezpieczenia dla zakresu niniejszej umowy.

§ 6

1. Zakończenie wykonania całości zamówienia wykonawca zgłasza na piśmie Zamawiającemu i dostracza protokół odbioru wraz ze wszystkimi wymaganymi dokumentami.
2. W przypadku stwierdzenia wad przy odbiorze Zamawiający wyznaczy dodatkowy termin na ich usunięcie. Po ich ostatecznym usunięciu, nastąpi ponowny odbiór.
3. Wykonawca opracuje zbiorcze karty przekazania odpadu dla Zamawiającego, które zostaną dostarczone wraz z fakturą za zrealizowane zadanie.
4. Osobami uprawnionymi do kontaktów w zakresie bieżącego wykonywania przedmiotu umowy są:
 - a) przedstawiciel Zamawiającego: Insp. ds. gospodarki odpadami i ochrony środowiska Kamila Wodecka tel.74 832 49 38 , e-mail: kwodecka@pilawagorna.pl
 - b) przedstawiciel Wykonawcy:

§ 7

Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia:

1. Wynagrodzenie za demontaż, zbieranie, transport i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z pokryć dachowych za 1 Mg

w kwocie brutto $z\text{€}$ (słownie: ..z€⁰⁰/100)

w tym: - netto: $z\text{€}$ (słownie: ..z€⁰⁰/100)

- podatek VAT: $z\text{€}$ (słownie: ..z€⁰⁰/100)

2. Wynagrodzenie za zbieranie, transport i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest składowanych na nieruchomościach za 1 Mg

w kwocie brutto $z\text{€}$ (słownie: ..z€⁰⁰/100)

w tym: - netto: $z\text{€}$ (słownie: ..z€⁰⁰/100)

- podatek VAT: $z\text{€}$ (słownie: ..z€⁰⁰/100)

3. Ze względu na możliwość odstąpienia od realizacji zadania, wynagrodzenie wykonawcy ustalane będzie tylko za faktycznie wykonane usługi i stanowi będzie sumę cen realizacji robót na poszczególnych nieruchomościach.

5. Wykonawca oświadcza, że cena jednostkowa o której mowa w §7 ust. 1 i 2 obejmuje wszelkie koszty poniesione w związku z realizacją zamówienia w tym koszty składowania odpadów zawierających azbest na składowisku odpadów.

6. Strony oświadczają, że są podatnikami podatku VAT, uprawnionymi do wystawienia faktur VAT.

7. Rozliczenie pomiędzy stronami nastąpi po wykonaniu zadania i przedłożeniu przez wykonawcę niezbędnych dokumentów na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT w terminie do 30 dni od jej złożenia. Płatność będzie dokonana przelewem na wskazany na fakturze rachunek bankowy.

5. Faktura VAT wystawiana będzie na:

Nabywca: Gmina Pięć Góra ul. Piastowska 69, 58-240 Pięć Góra
NIP 882-10-08-231.

Odbiorca: Urząd Miasta w Pięć Górze ul. Piastowska 69, 58-240 Pięć Góra.

§ 8

1. Strony przyjmują następujące kary umowne z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy:

a) w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po drugiej stronie, ta ostatnia zapłaci karę umowną w wysokości 20% €cznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 i 2,

b) w przypadku opóźnienia wykonania czynności w stosunku do terminów wskazanych w § 3 ust. 2, harmonogramie, o którym mowa w §1 ust.5, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 i 2 za każdy dzień opóźnienia,

c) w przypadku opóźnienia w usunięciu wad i usterek stwierdzonych w trakcie odbioru Wykonawca zapłaci karę w wysokości 1 % €cznego wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust. 1 i 2 za każdy dzień opóźnienia ponad ostatni dzień terminu wyznaczonego na usunięcie wady lub usterki,

Wykonawca zapłaci karę w wysokości 30 % €cznego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 i 2,

2. Niezależnie od kar umownych, o których mowa w ust. 1 Strony mają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, w przypadku, gdy kary określone w ust. 1 nie pokrywają w całości szkód.

3. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia za przedmiot umowy.

§ 9

Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiajcego nie może przenieść wierzytelności z niniejszej umowy na osobę trzecią.

§ 10

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyłącznie na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie spory, mogące wynikać z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiajcego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy, w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Umowa sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiajcego jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca