

## Umowa Nr ZBP.272.2.62.2018 (projekt)

Zawarta w dniu ..... roku w Piławie Górnej  
pomiędzy:

**Gminą Piława Górna**  
**- Urząd Miasta w Piławie Górnej**

reprezentowaną przez :

**Burmistrza Piławy Górnej Zuzannę Bielawską**  
przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy Małgorzaty Surdyk**

z siedzibą: 58 – 240 Piława Górna ul. Piastowska 69

NIP: 882-10-08-231

REGON: 890717852

zwana dalej „Zamawiającym”

a

.....  
z siedzibą:

.....  
NIP: .....

REGON: .....

zwanym dalej „Wykonawcą”

Stosownie do rozstrzygnięcia postępowania przeprowadzonego zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017r. poz. 1579 ze zm.), w wyniku którego jako najkorzystniejsza wybrana została oferta ww. Wykonawcy, Strony zawierają umowę, zwaną w dalszej części Umową, następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy, którym jest:

#### **Zakup nawierzchni ochronnej dla nawierzchni sportowej.**

*w ramach zadania inwestycyjnego:*

*Budowa Hali sportowej przy Szkole Podstawowej w Piławie Górnej.*

2. Przedmiot Umowy obejmuje:

1) Dostawę wykładziny ochronnej zabezpieczającej podstawową nawierzchnię sportową głównej areny Hali sportowej podczas imprez innych, niż rangi sportowej.

Uwaga. Przedmiot Umowy dotyczy wyłącznie wykładziny ochronnej w rolkach.

Minimalne parametry wykładziny ochronnej:

1) grubość całkowita: min. 1,5 mm;

2) ciężar: ok. 2,0 kg/m<sup>2</sup>;

3) klasa palności: Bfl-s1.

2) Miejsce dostawy: Hala sportowa ul. Kościuszki 1A, 58-240 Piława Górna.

3) Dostawa urządzeń umożliwiających rozkładania i zwijanie wykładziny ochronnej oraz urządzeń (stelaży) umożliwiających jej magazynowanie.

4) Przeszkolenie w sposobie rozwijania, zwijania i magazynowania wykładziny ochronnej.

5) Dokumenty sporządzone w języku polskim takie jak: instrukcje konserwacji wykładziny ochronnej, instrukcje obsługi urządzeń do rozkładania i zwijania oraz magazynowania rolek wykładziny, a także atesty, certyfikaty oraz inne dokumenty potwierdzające możliwość wykorzystania wykładziny w obiektach sportowych przeznaczonych na pobyt ludzi.

3. Informacje dodatkowe dotyczące przedmiotu Umowy:

1) Powierzchnia areny sportowej, która będzie zabezpieczana to ok. 700m<sup>2</sup> (wymiary areny to 19,10m x 36,06m). Rolki wykładziny ochronnej będą składowane w pomieszczeniu magazynowym.

2) W pomieszczeniu magazynowym znajdują się urządzenia wentylacyjne ograniczające dostępną przestrzeń, a także urządzenia do obsługi systemu audio. Zaleca się wykonanie wizji lokalnej przed złożeniem oferty i wyborem sposobu magazynowania wykładziny

ochronnej. W pomieszczeni ubędzie również przechowywana maszyna do konserwacji nawierzchni sportowej

## § 2

Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu Umowy:

**do 1 miesiąca od podpisania Umowy**

## § 3

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe brutto w kwocie:  
.....zł (słownie: .....złotych),  
w tym VAT .....% - .....zł,  
wynagrodzenie netto .....zł.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe będzie niezmiennie przez cały czas realizacji przedmiotu Umowy i Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie trwania Umowy nie można było przewidzieć całkowitego rozmiaru kosztów.

## § 4

1. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie na podstawie jednej faktury za wykonanie przedmiotu Umowy.
2. Podstawę do wystawienia faktury VAT stanowić będzie podpisany przez Strony protokół odbioru potwierdzający, że przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej Umowy, został wykonany zgodnie z zapisami Umowy.
3. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze, w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z fakturą protokół odbioru, o którym mowa w § 6.
5. Faktury do niniejszej Umowy należy wystawiać wg następującego wzoru:

**Nabywca:**  
**Gmina Piława Górna**  
**ul. Piastowska 69**  
**58-240 Piława Górna**  
**NIP: 882-10-08-231**

**Odbiorca:**  
**Urząd Miasta w Piławie Górnej**  
**ul. Piastowska 69**  
**58-240 Piława Górna**

## § 5

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, postanowieniami Umowy oraz celem Umowy.
2. Przez wykonanie przedmiotu Umowy rozumie się transport, ubezpieczenie na czas transportu, rozładunek, wniesienie, montaż.

3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody, w tym przypadkową utratę lub uszkodzenie przedmiotu Umowy do czasu jego wydania Zamawiającemu.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania osób, przy pomocy których realizuje przedmiot Umowy.
5. Wykonawca przy wykonywaniu przedmiotu Umowy zobowiązany jest dochować staranności wynikającej z zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.
6. Wykonawca dostarczy na dzień dostawy przedmiot Umowy kompletny i sprawny pod każdym względem oraz gotowy do natychmiastowego użycia.
7. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia umownego na warunkach wynikających z zapisów niniejszej Umowy.

## § 6

1. Czynności odbiorowe rozpoczną się w dniu dostawy przedmiotu.
2. Wykonawca musi dostarczyć przedmiot Umowy w dniach od poniedziałku do piątku, w godzinach od 8<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup> oraz jest zobowiązany poinformować wcześniej Zamawiającego telefonicznie o terminie dostawy.
3. Osobą ze strony Zamawiającego, z którą należy się kontaktować w sprawie realizacji Umowy jest Piotr Bahyrycz Inspektor ds. budownictwa i zamówień publicznych, tel. 74 832 49 34.
4. Z czynności odbiorowych zostanie sporządzony protokół.
5. Wszelkie zastrzeżenia ilościowo – jakościowe wobec przedmiotu Umowy Zamawiający zgłosi Wykonawcy w protokole, o którym mowa w ust. 2, jeżeli stwierdzi, że przedmiot Umowy nie odpowiada warunkom uzgodnionym przez Strony.
6. W razie zgłoszenia zastrzeżeń w protokole odbioru, Zamawiający może pisemnie wyznaczyć Wykonawcy stosowny termin, w celu usunięcia stwierdzonych protokołem nieprawidłowości. Wykonawca zobowiązuje się usunąć nieprawidłowości w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, bez dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu.
7. W razie stwierdzenia nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu Umowy, niewykonania przedmiotu Umowy lub wykonania przedmiotu Umowy niezgodnie z jej zapisami, Zamawiający odmówi odbioru i przyjęcia przedmiotu Umowy, w szczególności w następujących sytuacjach:
  - 1) Wykonawca nie dostarczył wszystkich elementów przedmiotu Umowy lub dostarczył je niezgodnie z Umową,
  - 2) Wykonawca nie wykonał niezbędnych czynności montażowych lub wykonał je niezgodnie z Umową,
  - 3) Wykonawca nie wykonał napraw ewentualnych uszkodzeń lub wykonał je nieprawidłowo,
  - 4) Na dzień odbioru brak dokumentów umożliwiających korzystanie z przedmiotu Umowy takich jak: instrukcje obsługi i konserwacji w języku polskim, karty gwarancyjne itp.,
  - 5) Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy odbioru przedmiotu Umowy również w przypadku stwierdzenia innych okoliczności powstałych z winy Wykonawcy, które

uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z celem, któremu ma służyć.

8. Dokumenty do odbioru ostatecznego robót:
  - 1) Podstawowym dokumentem odbioru jest protokół odbioru sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.
  - 2) Dokumentacja odbiorowa obejmująca w szczególności następujące dokumenty: karty gwarancyjne, certyfikaty, instrukcje obsługi i użytkowania oraz konserwacji.

## § 7

1. Wykonawca udziela ..... miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot Umowy, zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Wykonawca przystępuje do usuwania usterek i wad niezwłocznie po ich zgłoszeniu przez Zamawiającego, nie później niż w ciągu 5 dni roboczych.
3. Gwarancja obejmuje w szczególności wszystkie wykryte podczas eksploatacji usterki, wady i uszkodzenia powstałe w czasie poprawnego, zgodnego z przeznaczeniem użytkowania.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia wykonywania, w szczególności następujących usług gwarancyjnych: napraw usterek, wad i uszkodzeń spowodowanych wadami technicznymi, technologicznymi i materiałowymi, przy wykorzystaniu nowych, nieregenerowanych, nieużywanych części;
5. W przypadku konieczności naprawy poza Halą sportową zostaną one przekazane Wykonawcy po sporządzeniu protokołu przekazania do naprawy.
6. Czas naprawy wynosić będzie maksymalnie 5 dni roboczych.
7. W przypadku niemożności dotrzymania terminu naprawy, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia na swój koszt elementów lub urządzeń zastępczych o parametrach nie gorszych niż te, które podlegają naprawie, na cały okres naprawy.
8. Wymieniane podczas naprawy podzespoły lub elementy muszą mieć parametry nie gorsze od tych zamontowanych pierwotnie.
9. Usługi gwarancyjne wykonywane będą przy wykorzystaniu materiałów, sprzętu i narzędzi Wykonawcy, chyba że naprawa zostanie wykonana w punkcie serwisowym producenta nie będącego Wykonawcą.
10. Części lub podzespoły, które zostaną wymienione w ramach usług gwarancyjnych stają się własnością Wykonawcy, który zobowiązuje się do ich bezpośredniego odbioru i utylizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami.
11. W przypadku wymiany części lub podzespołów, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia karty gwarancyjnej (jeżeli ich producent udziela odrębnej gwarancji) wraz z jej tłumaczeniem na język polski.
12. W razie nieprzystąpienia do naprawy urządzenia przez Wykonawcę w terminie powyżej 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia awarii urządzenia:
  - 1) Zamawiający może zlecić naprawę osobie trzeciej, z zachowaniem swoich praw wynikających z gwarancji i rękojmi za wady urządzenia. W przypadku skorzystania

z powyższego uprawnienia, Zamawiający powiadomi niezwłocznie w formie pisemnej Wykonawcę o tym fakcie. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o zakresie wykonanych prac (napraw, zmian, itp.). W takim przypadku Zamawiający wystąpi do Wykonawcy o zwrot kosztów poniesionych na usunięcie wad lub usterek.

- 2) Okres gwarancji przedłuża się o czas trwania naprawy, a w przypadku gdy naprawa potrwa dłużej niż 6 tygodni lub gdy element po raz trzeci ulegnie awarii podlegającej naprawie gwarancyjnej, Zamawiającemu będzie przysługiwać wymiana na nowy, o takim samym lub lepszym standardzie i funkcjonalności oraz takich samych lub lepszych parametrach.

13. Gwarancja nie może ograniczać praw Zamawiającego do:

- 1) użyczenia przedmiotu Umowy osobom trzecim;
- 2) przemieszczania dostarczonych elementów przedmiotu Umowy.

14. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy wygasają z upływem okresu gwarancji od dnia podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń.

15. Wszelkie koszty transportowe związane z realizacją obowiązków wynikających z gwarancji i rękojmi za wady pokrywa Wykonawca.

16. Integralną częścią Umowy jest Karta Gwarancyjna załącznik nr 2 wystawiona przez Wykonawcę.

## § 8

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są wymienione niżej kary umowne.

2. Kary umowne będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za niedotrzymanie umownego terminu wykonania przedmiotu Umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto ustalonego w Umowie w §3 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia
- b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji za wady – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto ustalonego w Umowie w §3 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
- c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto ustalonego w Umowie w §3,
- d) za powierzenie wykonywania części przedmiotu Umowy podwykonawcom bez zgody Zamawiającego 5% wynagrodzenia umownego brutto ustalonego w Umowie w §3.

2) Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

- 3) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wys. 5% wartości wynagrodzenia umownego brutto ustalonego w Umowie w §3.
- 4) Jeżeli wysokość kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na podstawie przepisów Kodeksu Cywilnego.

## § 9

Zamawiający może odstąpić od Umowy z Wykonawcą w szczególności w przypadku stwierdzenia, że:

1. Wykonawca pozostaje w opóźnieniu z realizacją przedmiotu Umowy o ponad 7 dni w stosunku do terminu określonego w §2 Umowy, co potwierdza brak podpisanego protokołu odbioru potwierdzającego zakończenie czynności odbiorowych.
2. Wykonawca wykonuje przedmiot Umowy niezgodnie z niniejszą Umową lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne.
3. Jeżeli nastąpiła upadłość Wykonawcy lub Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy, z wyjątkiem likwidacji prowadzonej w celu przekształcenia.
4. W przypadku zaistnienia którejkolwiek z okoliczności opisanych w ust. 1-3 rozwiązanie Umowy nastąpi z winy Wykonawcy. Wykonawcy przysługuje wówczas prawo do otrzymania wynagrodzenia tylko za wykonaną część przedmiotu Umowy. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania od Wykonawcy za spowodowane przez niego straty lub szkody.

## § 10

1. Wszystkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle wykonania niniejszej Umowy Strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia Strony poddadzą się rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca nie może przenosić swoich umownych uprawnień (w tym wierzytelności) na rzecz osób trzecich bez pisemnej zgody Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy - Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.
4. Załącznikiem do umowy jest Karta gwarancyjna przedmiotu Umowy.
5. Umowę niniejsza sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem – trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

## KARTA GWARANCYJNA

### Przedmiotu Umowy

Do Umowy ZBP.272.2.61.2018 z dnia .....r.

Określającą uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji za wady przedmiotu Umowy.

Przedmiotem gwarancji są meble dla dwóch pracowni cyfrowych, wskazane w załączniku nr 1 do Umowy, dostarczone w ramach zadania

**Zakup nawierzchni ochronnej dla nawierzchni sportowej.**

*w ramach zadania inwestycyjnego:*

*Budowa Hali sportowej przy Szkole Podstawowej w Piławie Górnej*

Ogólne warunki gwarancji:

1. Wykonawca udziela ..... miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot Umowy, zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Gwarancja obejmuje w szczególności wszystkie wykryte podczas eksploatacji usterki, wady i uszkodzenia powstałe w czasie poprawnego, zgodnego z instrukcjami obsługi użytkowania i konserwacji.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania w szczególności następujących usług gwarancyjnych: napraw usterek, wad i uszkodzeń elementów przedmiotu Umowy spowodowanych wadami technicznymi, technologicznymi i materiałowymi, przy wykorzystaniu nowych, nieregenerowanych, nieużywanych części i podzespołów, realizowanych w autoryzowanym serwisie producenta i potwierdzone oświadczeniem autoryzowanego serwisu producenta lub naprawy instalacji realizowane przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje;
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usług gwarancyjnych według poniższych zasad:
  - 1) usługi gwarancyjne wskazane w ust. 3 będą świadczone przez producenta urządzeń lub podmiot posiadający autoryzację producenta sprzętu w Hali sportowej, jeśli jednak naprawa w tym miejscu okaże się niemożliwa, naprawę można wykonać w innym miejscu;
  - 2) usługi gwarancyjne będą świadczone w dni robocze (tj. od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy);
  - 3) zgłoszenia będą dokonywane przez Zamawiającego telefonicznie lub za pomocą poczty elektronicznej;
  - 4) reakcja serwisu na zgłoszenie awarii urządzeń, od chwili zgłoszenia awarii do chwili kontaktu wykwalifikowanego przedstawiciela Wykonawcy z Zamawiającym, nastąpi najpóźniej do następnego dnia roboczego po dniu zgłoszenia w godzinach pracy Urzędu Miasta w Piławie Górnej;
  - 5) w zakres usług gwarancyjnych wchodzi również dojazd i praca osób wykonujących czynności gwarancyjne w imieniu Wykonawcy oraz pozostałe koszty niezbędne do świadczenia usług gwarancyjnych, w tym koszty dostawy i odbioru wymienianych elementów.
5. W przypadku konieczności naprawy poza siedzibą Zamawiającego elementy zostaną przekazane Wykonawcy po sporządzeniu protokołu przekazania do naprawy.

6. Czas naprawy od chwili jego przekazania do usunięcia awarii, wynosić będzie maksymalnie 5 dni roboczych.
7. W przypadku niemożności dotrzymania terminu naprawy, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia na swój koszt elementów zastępczych o parametrach nie gorszych niż te, które podlega naprawie, na cały okres naprawy.
8. Wymieniane podczas naprawy podzespoły muszą mieć parametry nie gorsze od podzespołów zamontowanych pierwotnie.
9. Usługi gwarancyjne wykonywane będą przy wykorzystaniu materiałów, sprzętu i narzędzi Wykonawcy, chyba że naprawa zostanie wykonana w punkcie serwisowym producenta nie będącego Wykonawcą.
10. Części lub podzespoły, które zostaną wymienione w ramach usług gwarancyjnych stają się własnością Wykonawcy, który zobowiązuje się do ich bezpośredniego odbioru i utylizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami.
11. W przypadku wymiany części lub podzespołów, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia karty gwarancyjnej (jeżeli ich producent udziela odrębnej gwarancji) wraz z jej tłumaczeniem na język polski.
12. W razie nieprzystąpienia do naprawy przez Wykonawcę w terminie powyżej 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia awarii:
  - 1) Zamawiający może zlecić naprawę osobie trzeciej, z zachowaniem swoich praw wynikających z gwarancji i rękojmi za wady. W przypadku skorzystania z powyższego uprawnienia, Zamawiający powiadomi niezwłocznie w formie pisemnej Wykonawcę o tym fakcie. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o zakresie wykonanych prac (napraw, zmian, itp.).
  - 2) Okres gwarancji przedłuży się o czas trwania naprawy, a w przypadku gdy naprawa potrwa dłużej niż 6 tygodni lub, gdy element po raz trzeci ulegnie awarii podlegającej naprawie gwarancyjnej, Zamawiającemu będzie przysługiwać wymiana urządzenia na nowe, o takim samym lub lepszym standardzie i funkcjonalności oraz takich samych lub lepszych parametrach.
17. Gwarancja nie może ograniczać praw Zamawiającego do:
  - 1) użyczenia przedmiotu Umowy osobom trzecim;
  - 2) przemieszczania dostarczonych elementów przedmiotu Umowy.
18. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy wygasają z upływem okresu gwarancji od dnia podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
19. Wszelkie koszty transportowe związane z realizacją obowiązków wynikających z gwarancji i rękojmi za wady pokrywa Wykonawca.

**Warunki gwarancji przyjął:**

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**