

UCHWAŁA NR 82/XIX./2016
Rady Miejskiej w Piławie Górnej
z dnia 30 marca 2016 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „ miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piława Górna – strefa Piława Zachodnia”, „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piławy Górnej”(część nr 1, część nr 2 – I Południe – rejon ul. Młynarskiej oraz część nr 3 – I Południe – rejon ul. Struga, część nr 4 – II Północ – rejon ul. Sienkiewicza).

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.) Rada Miejska w Piławie Górnej uchwala, co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany:

- 1) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piława Górna – strefa Piława Zachodnia ” uchwalonego uchwałą nr 259/LII/2002 Rady Miejskiej w Piławie Górnej z dnia 9 października 2002 r. , ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 248 poz. 3468 z 2002 r. ze zmianami opublikowanymi Obwieszczeniem Wojewody Dolnośląskiego z dnia 06.11.2003 w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 211, poz.3033.
- 2) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piławy Górnej (część nr 1, część nr 2 – I Południe – rejon ul. Młynarskiej oraz część nr 3 – I Południe – rejon ul. Struga, część nr 4 – II Północ – rejon ul. Sienkiewicza) uchwalonego uchwałą nr 75/XIV/2003 Rady Miejskiej w Piławie Górnej z dnia 24 września 2003 r. , ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 18 poz. 363 z 2004 r.
2. Zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, określone w ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 zostaną dokonane w trybie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego strefy Zachodniej Piławy Górnej, zgodnie z wymogami art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
3. Granice obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego strefy Zachodniej Piławy Górnej, przedstawia załącznik graficzny nr 1, który stanowi integralną część niniejszej uchwały.
4. Rysunek planu miejscowego zostanie sporządzony na mapie zasadniczej w skali 1:10000.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Piławy Górnej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Piławie Górnej


Dariusz Madejski

UZASADNIENIE

Zmiana obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla strefy Zachodniej Piławy Górnej wynika z ustaleń sporządzonej w marcu 2008 r. „Oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piława Górna” i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego sporządzonych po uchwaleniu „studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piława Górna” uchwalonego uchwałą nr 112/XIX/2008 Rady Miejskiej w Piławie Górnej z dnia 28 maja 2008 roku.

W przedmiotowym planie miejscowym zostaną uwzględnione wnioski mieszkańców zgłaszane na etapie opracowania „Oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piława Górna”, a które uwzględniono w zmianie „studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piława Górna” zatwierdzonego uchwałą nr 158/XLII/2013 Rady Miejskiej w Piławie Górnej z dnia 28 października 2013 r.

Obowiązujące dla tego rejonu miasta opracowania:

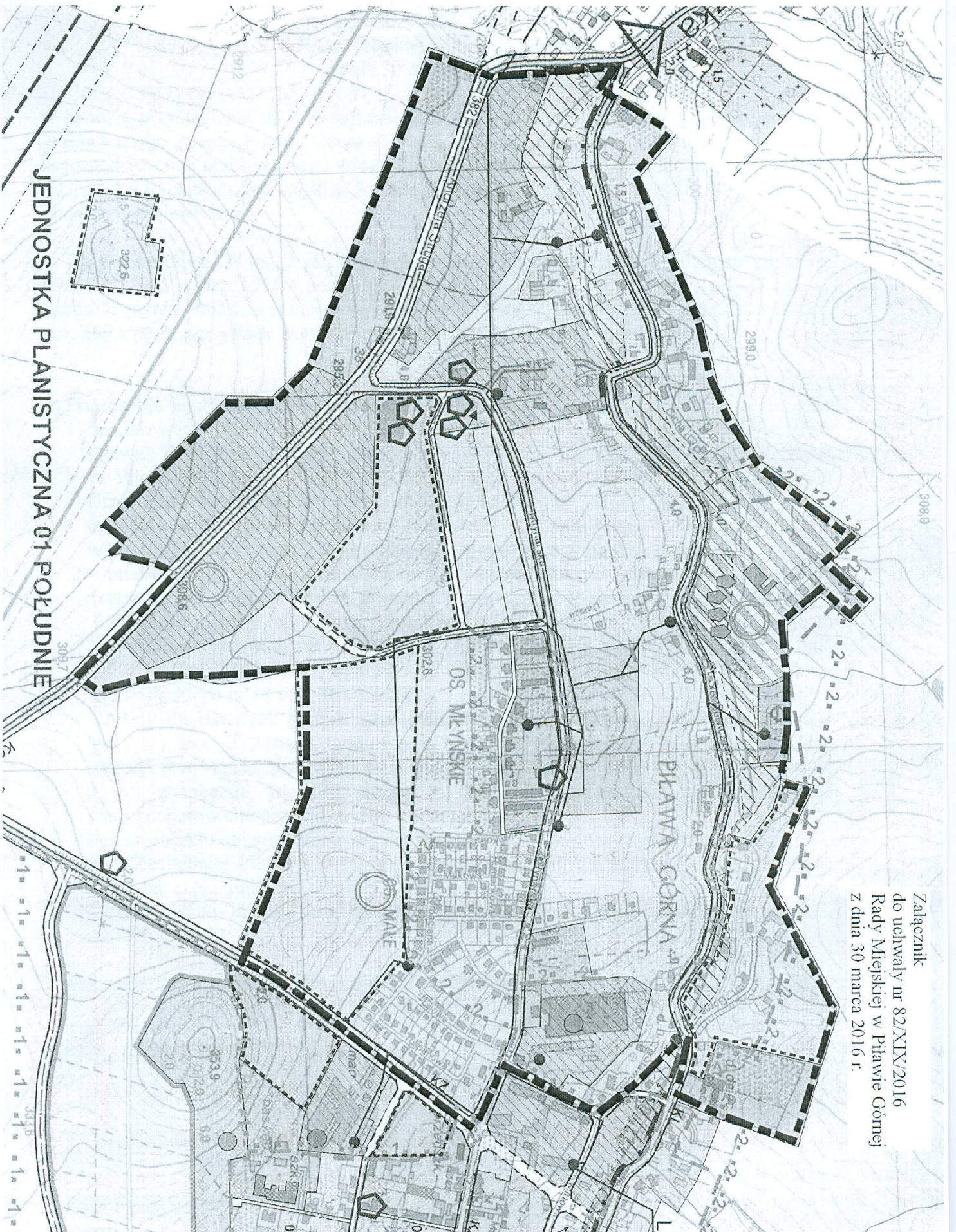
- 1) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Piława Górna – strefa Piława Zachodnia ” uchwalony uchwałą nr 259/LII/2002 Rady Miejskiej w Piławie Górnej z dnia 9 października 2002 r. , ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 248 poz. 3468 z 2002 r. ze zmianami opublikowany Obwieszczeniem Wojewody Dolnośląskiego z dnia 06.11.2003 w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 211, poz.3033.
- 2) miejscowy planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piławy Górnej (część nr 1, część nr 2 – I Południe – rejon ul. Młynarskiej oraz część nr 3 – I Południe – rejon ul. Struga, część nr 4 – II Północ – rejon ul. Sienkiewicza) uchwalony uchwałą nr 75/XIV/2003 Rady Miejskiej w Piławie Górnej z dnia 24 września 2003 r. , ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 18 poz. 363 z 2004 r.

ograniczają możliwości zainwestowania przez ich właścicieli, a wnioski o zmianę zostały uwzględnione w „studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piława Górna” zatwierdzonego uchwałą nr 158/XLII/2013 Rady Miejskiej w Piławie Górnej z dnia 28 października 2013 r. W studium określono nowe tereny aktywności gospodarczej oraz poszerzono tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Skutki finansowe wiążą się z zabezpieczeniem kwoty 50.000,00 zł w latach 2016 - 2018

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Piławie Górnej

Dariusz Madejski

Załącznik
do uchwały nr 82/XIX/2016
Rady Miejskiej w Piławie Górnjej
z dnia 30 marca 2016 r.



JEDNOSTKA PLANISTYCZNA 01 POŁUDNIE

■ Granica opracowania planu miejscowego